

Eine besondere Gelegenheit: ehemaliges Gasthaus Hagenmühle steht zum Verkauf!



Immobiliennummer: 31187 Lage: Naturlage

Ort / Region: Kirchham
Grundfläche: ca. 6.411 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Große Liegenschaft mit enormen Entwicklungspotenzial - Gasthaus, Wohnung und Nebengebäuden.

Detailbeschreibung

Ob Reaktivierung von Gasthof, Wohnbau, landwirtschaftlicher Nutzung - seien sie kreativ!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebaudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

Diese Liegenschaft eignet sich optimal für Investoren und für Menschen mit Visionen! Eine einmalige Gelegenheit!!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin

Tel: 0664 - 48 16 530

E-Mail: m.lamprecht@awz.at

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

















